

COMUNE DI OTTONE

Prov. Di Piacenza

UFFICIO TECNICO

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERO DEL PREZZO PIU' BASSO PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO Strada comunale Gorreto-Barchi e Barchi-Bertassi. -

L'anno **duemiladieci** alle ore 9,30 di questo giorno **ventisette** del mese di **Novembre** nella Residenza Comunale;

PREMESSO

che **il giorno 6 Novembre 2010 alle ore 9.30** si è svolta la prima fase della procedura aperta indetta per l'aggiudicazione dei **lavori di riduzione del rischio idrogeologico lungo la strada comunale Gorreto-Barchi e Barchi-Bertassi, dell'importo a base d'asta di € 426.000,00 (di cui € 17.040,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)** da esperirsi mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi come previsto dall'art. 82 – comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, con l'applicazione del comma 9 dell'art. 122 del D.Lgs medesimo, dell'art. 89 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554 e del D.P.R. 25.1.2000 N. 34, con esclusione di offerte in aumento e alla pari come specificato nel Bando integrale di gara e nel Disciplinare di gara predisposti dall'Ufficio Tecnico del Comune di Ottone;

che in tale data si è provveduto alla verifica della conformità al Disciplinare di gara della documentazione prodotta dalle Ditte partecipanti, con **l'ammissione alla gara di n. 88 Ditte concorrenti** avendo le stesse prodotto la documentazione conformemente alle prescrizioni contenute nel Disciplinare medesimo;

che due Ditte ammesse sono risultate **non in possesso** della Attestazione di Qualificazione alla esecuzione di Lavori Pubblici (S.O.A.) per la categoria OS21 e pertanto per tale circostanza interessate alla procedura di verifica dei requisiti;

che il Presidente di gara ha pertanto demandato l'espletamento degli adempimenti previsti per le Ditte sottoposte a verifica ai sensi dell'art. 10 – comma 1 quater Legge 109/1994 introdotto dall'art. 3 Legge 415/1998;

che tutto quanto sopra risulta dal relativo verbale in data **06.11.2010** allegato parte integrante; che in esecuzione a quanto previsto dagli atti di gara, il Responsabile Unico del Procedimento, con note in data 09.11.2010 Prot. Gen. N. 3418 e 3419 ha richiesto alle ditte sopracitate la documentazione prevista dal Tit. III^ del D.P.R. 25.01.2000 n. 34, richiamato espressamente dal Disciplinare di gara a dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica-organizzativa richiesti dal Bando di gara.

CIO' PREMESSO

Il Sig. CANEVARI geom. GIOVANNI - Responsabile Unico del Procedimento - Presidente di gara in virtù dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, presenti i sigg.ri **Antonio BARBIERI e Francesco BALZARINI** rispettivamente Responsabile Amministrativo e Responsabile Finanziario del Comune di Ottone - **DICHIARA** aperta la seconda fase di procedura aperta relativa all'appalto dei **lavori di riduzione del rischio idrogeologico lungo la strada comunale Gorreto-Barchi e Barchi-Bertassi, dell'importo a base d'asta di € 426.000,00 (di cui € 17.040,00 per oneri di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso d'asta)** confermando che la stessa viene esperita con il criterio del prezzo più basso a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi come previsto dall'art. 82 – comma 2 – lett. a) del D.Lgs. n. 163/2006, con l'applicazione del comma 9 dell'art. 122 del D.Lgs medesimo, dell'art. 89 del D.P.R. 21.12.1999 N. 554 e del D.P.R. 25.1.2000 N. 34, con esclusione di offerte in aumento e alla pari come specificato nel Bando integrale di gara e nel Disciplinare di gara;

Il Presidente prende atto che, entro il termine prefisso del giorno 2 Novembre 2010 sono pervenuti all'Ufficio Tecnico del Comune, con le formalità prescritte nel Disciplinare di gara, i plichi prodotti da tutte le Ditte sottoposte a verifica dei requisiti.

Il Presidente, riscontrata la regolarità dei plichi medesimi, procede all'esame della

documentazione in essi contenuta, richiesta ai sensi del Tit. III^ del D.P.R. 25.10.2000 n. 34 per la verifica del possesso, da parte delle ditte stesse dei requisiti di capacità tecnico-economica-organizzativa richiesti dal Bando di gara.

Accertato che dalla documentazione prodotta vengono confermate le dichiarazioni rese dalle Ditte e che pertanto le medesime risultano in possesso dei requisiti di capacità tecnico-economica e organizzativa richiesti dal Bando, il Presidente conferma l'ammissione di tutte le Ditte sottoposte a verifica alla gara in corso.

Procede quindi all'apertura delle buste presentate dalle **n. 88 Ditte ammesse** contenenti le offerte segrete e ad alta ed intelligibile voce dà lettura delle proposte in esse contenute:

%

EDIL VALLE SRL	20,763
SVERZELLATI CESARE	8,88
SO.LAV.ED.	23,467
CEAP	19,787
ARCOSS	25,731
CDF COSTRUZIONI SRL	20,94
1PRIMA COSTRUZIONI GENERALI	19,297
DINAMIC	21,473
C.E.M.A.	25,13
NEMO	24,27
MUSSANO BARACCO	22,95
COSTRUZIONI CERRI	18,574
TROMBI COSTRUZIONI	23,24
ZACCARIA COSTRUZIONI	28,345
C.R.E.U.M.A.	22,691
DAPAM	27,891
ECOFOND	19,648
COS.IDRA	12,83
LA CITTADELLA	11,99
EDILCEBANA	18,174
E.L.I.N.D.A.	20,82
OLLI SCAVI	27,331
F.LLI BOCCA	22,904
PAGANO COSTRUZIONI	26,276
GIRARDELLO SPA	21,25
PORTALUPI CARLO	22,943
MASCI GIOVANNI	24,156
CABRINI ALBINO	23,86
EDIL TURCI	22,26
IMPRESA MONDO	22,678
CO.S.PE.F. SRL	19,301

COVECO	29,693
S.A.C.A.M SPA	22,704
CPC SRL	27,777
ACQUA E VERDE NORD SRL	11,52
AMBROGETTI SRL	20,734
DOLOMITI ROCCE SRL	21,550
N.E.C. SRL NUOVA EDILIZIA E CAVE	18,03
COFAR	23,151
F-A-R.	22,892
CONSOZIO FRA COSTRUTTORI	22,521
MONTANA VALLE DEL LAMONE	23,02
FEA SRL	22,68
COMES TIGULLIO	20,483
E.A.R. EDILIZIA	20,751
ZUBLENA FERRUCCIO	22,758
LIS IMPRESA	22,771
COSTRUZIONI STRADALI B.G.F.	22,891
BROETTO CARLO	13,033
GORRASI COSTRUZIONI	12,788
COEDIS	11,00
I.L.S.E.T.	26,722
ZANNINI ROBERTO	22,166
IMPRESA CUTRI	22,707
CORMA	22,259
TOSCANI DINO	22,072
LAMI COSTRUZIONI	22,929
CO.GE. SRL	22,777
IDROTER	22,81
RABELLINO EDOARDO	18,27
ROBUR SRL	22,791
IMPRESA PIACENZA	22,961
IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO SRL	21,234
NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO SNC	22,524
SIRCE	19,222
EDILTECNICA SRL	21,985
IMPRESA FOTI SRL	22,66
MOLINELLI SRL	19,433
CO.F.A.P. SCRL	15,33
E.S.O. STRADE SRL	27,271
IMPRESA COSTRUZIONI SILVANO & C. SRL	20,02
CONCARINI GIOVANNI	22,433
LERTA	22,891
TEKNE	22,81
TEAS	21,513
LUSARDI SCAVI	21,592
GRENTI	17,454
GHIDINI ORIBIO	16,73
PIZZASEGOLA DIOSCORIDE SRL	18,664

CASTELLI GIOVANNI	14,23
ITTEMO SRL	14,71
CERRUTI COSTRUZIONI	20,00
VALLESTAFFORA	22,891
I.V.E.S. SPA	22,821
MASERATI SRL	18,88
BONVICINI SPA	22,451
BARACCHI SPA	23,222
EDILGIEMME SRL	16,25

Essendo il numero delle offerte ammesse non inferiore a cinque, il Presidente applica il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dal comma 9 dell'art. 122 del D.Lgs 163/2006 e, nel caso specifico, in presenza di n. 88 offerte ammesse, esclude automaticamente dalla gara il 10% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di maggior ribasso ed il 10% (arrotondato all'unità superiore) delle offerte di minor ribasso e nel caso specifico otto offerte di maggior ribasso e otto offerte di minor ribasso come segue:

OFFERTE DI MAGGIORE RIBASSO

COVECO	29,693 %
ZACCARIA COSTRUZIONI	28,345 %
DAPAM	27,891 %
CPC SRL	27,777 %
OLLI SCAVI	27,331 %
E.S.O. STRADE SRL	27,271 %
I.L.S.E.T.	26,722 %
PAGANO COSTRUZIONI	26,276 %
ARCOSS	25,731 %

OFFERTE DI MINORE RIBASSO

SVERZELLATI CESARE	8,88 %
COEDIS	11,00 %
ACQUA E VERDE NORD SRL	11,52 %
LA CITTADELLA	11,99 %
GORRASI COSTRUZIONI	12,788 %
COS.IDRA	12,83 %
BROETTO CARLO	13,033 %
CASTELLI GIOVANNI	14,23 %
ITTEMO SRL	14,71 %

Il Presidente procede quindi all'individuazione del valore di anomalia delle offerte mediante la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste in gara (con esclusione quindi delle diciotto offerte di cui al comma precedente) incrementata dello scarto medio aritmetico dei

ribassi percentuali che superano la predetta media (sempre non tenendo conto delle diciotto offerte estreme già escluse).

Risultando una soglia di anomalia pari al **22,778%** vengono ritenute anomale ed escluse automaticamente dalla gara le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a detta percentuale e precisamente:

	%
ROBUR SRL	22,791
TEKNE	22,81
IDROTER	22,81
I.V.E.S. SPA	22,821
COSTRUZIONI STRADALI B.G.F.	22,891
LERTA	22,891
VALLESTAFFORA	22,891
F-A-R.	22,892
F.LLI BOCCA	22,904
LAMI COSTRUZIONI	22,929
PORTALUPI CARLO	22,943
MUSSANO BARACCO	22,95
IMPRESA PIACENZA	22,961
MONTANA VALLE DEL LAMONE	23,02
COFAR	23,151
BARACCHI SPA	23,222
TROMBI COSTRUZIONI	23,24
SO.LAV.ED.	23,467
CABRINI ALBINO	23,86
MASCI GIOVANNI	24,156
NEMO	24,27
C.E.M.A.	25,13

Il Presidente rileva che il maggior ribasso non anomalo risulta essere pari al **22,777%** offerto dalla **Ditta CO.GE. Srl con sede a San Cesario sul Panaro (Modena) – Via del Commercio n. 9** - ed **AGGIUDICA** pertanto alla medesima l'appalto dei lavori di **riduzione del rischio idrogeologico lungo la strada comunale Gorreto-Barchi e Barchi-Bertassi, dell'importo a base d'asta di € 426.000,00 (di cui € 17.040,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)** subordinatamente alla verifica del possesso da parte della Ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale previsti dagli atti di gara e già dichiarati in sede di gara.

Il Presidente prende atto che la Ditta aggiudicataria ha presentato dichiarazione in ordine ad eventuali opere da subappaltare.

Il Presidente determina quindi di non richiedere al Progettista il parere di congruità in merito all'offerta formulata dalla Ditta aggiudicataria in quanto è stato applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale.

Al presente verbale vengono allegati :

1. Verbale di gara (1^a fase) in data 06.11.2010 **(All. A)**;
2. Istanza di partecipazione della Ditta aggiudicataria; **(all. B)**;
3. Dichiarazione di presa visione dei luoghi interessati all'appalto da parte dell'aggiudicataria **(All. C)**;
4. Offerta Ditta aggiudicataria **(All. D)**;

Ai sensi dell'art. 82 del R.D. 827/1894 si allegano al presente verbale anche le offerte delle altre Ditte ammesse (All. E);

Fatto, letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I TESTIMONI

Graduatoria

Offerte valide che presentano un ribasso inferiore alla soglia di anomalia del 22,778

%:

	%
<u>CO.GE. SRL</u>	<u>22,777</u>
LIS IMPRESA	22,771
ZUBLENA FERRUCCIO	22,758
IMPRESA CUTRI	22,707
S.A.C.A.M SPA	22,704
C.R.E.U.M.A.	22,691
FEA SRL	22,68
IMPRESA MONDO	22,678
IMPRESA FOTI SRL	22,66
NUMANTI PIER LUIGI & ROSSI ENZO SNC	22,524
CONSOZIO FRA COSTRUTTORI	22,521
BONVICINI SPA	22,451
CONCARINI GIOVANNI	22,433
EDIL TURCI	22,26
CORMA	22,259
ZANNINI ROBERTO	22,166
TOSCANI DINO	22,072
EDILTECNICA SRL	21,985
LUSARDI SCAVI	21,592
DOLOMITI ROCCE SRL	21,550
TEAS	21,513
DINAMIC	21,473
GIRARDELLO SPA	21,25
IMPRESA EDILE ALLORO PAOLO SRL	21,234
CDF COSTRUZIONI SRL	20,94
E.L.I.N.D.A.	20,82
EDIL VALLE SRL	20,763
E.A.R. EDILIZIA	20,751
AMBROGETTI SRL	20,734
COMES TIGULLIO	20,483
IMPRESA COSTRUZIONI SILVANO & C. SRL	20,02
CERRUTI COSTRUZIONI	20,00
CEAP	19,787
ECOFOND	19,648
MOLINELLI SRL	19,433
CO.S.PE.F. SRL	19,301
1PRIMA COSTRUZIONI GENERALI	19,297
SIRCE	19,222
MASERATI SRL	18,88

PIZZASEGOLA DIOSCORIDE SRL	18,664
COSTRUZIONI CERRI	18,574
RABELLINO EDOARDO	18,27
EDILCEBANA	18,174
N.E.C. SRL NUOVA EDILIZIA E CAVE	18,03
GRENTI	17,454
GHIDINI ORIBIO	16,73
EDILGIEMME SRL	16,25
CO.F.A.P. SCRL	15,33